

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, zawiadamia, iż w postępowaniu na zadanie pn. „Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego na przebudowę pomieszczeń budynku Biblioteki Uczelnianej przy ul. Opalińskich 1 (II piętro) na pomieszczenia dydaktyczne Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznej PWSZ im. J.A. Komeńskiego w Lesznie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia zapisów SIWZ.

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1846) Zamawiający udziela odpowiedzi na przesłane zapytania.

## ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI

### PYTANIE 1

Proszę o wyjaśnienie treści SIWZ pkt. 5.1 ppkt.3) dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej projektanta w specjalności architektonicznej.

„ pkt. 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia warunku;

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia warunku;

3) zdolności technicznej lub zawodowej-Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: dysponuje: projektantem posiadającym uprawnienia budowlane\* w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, który wykonał co najmniej 1 usługi opracowania dokumentacji projektowej o podobnym charakterze, przy czym dokumentacja ta powinna polegać na wykonaniu np.:

-projektu budowlanego Centrum Symulacji Medycznej, lub

-projektu budowlanego obiektu szpitalnego zawierającego przynajmniej jedną salę operacyjną, lub - projektu budowlanego obiektu dydaktycznego przeznaczonego dla kierunków medycznych (np. lekarski, pielęgniarstwo, położnictwo, ratownictwo medyczne),

Poprzez pracę projektową o podobnym charakterze należy rozumieć usługę wykonania wielobranżowego projektu budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu o powierzchni użytkowej przynajmniej 1 500 m<sup>2</sup>, której wartość wyniosła minimum 150 000,00 zł brutto."

Zgodnie z załączonym wykazem pomieszczeń, dołączonym do przetargu zakres prac projektowych obejmujących przebudowę pomieszczeń budynku Biblioteki Uczelnianej przy ul. Opalińskich 1 (II piętro) na pomieszczenia dydaktyczne Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznej PWSZ obejmuje powierzchnię 510 m<sup>2</sup>, co oznacza że powierzchnia zakresu opracowania jest prawie o trzy razy mniejsza niż wymagana powierzchnia użytkowa dla zrealizowanego obiektu o podobnym charakterze przez projektanta w specjalności architektonicznej. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę specyfikacji istotnych warunków zamówienia i proporcjonalne obniżenie minimalnej powierzchni użytkowej zrealizowanego projektu przez projektanta w specjalności architektonicznej z 1500 m<sup>2</sup> na 500 m<sup>2</sup> oraz wartości zrealizowanego projektu z 150 000 zł brutto na 50 000 brutto.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów treści SIWZ § 5 pkt 5.1 ppkt 3 obniżając powierzchnie użytkową zrealizowanego projektu przez projektanta w specjalności architektonicznej z 1500 m<sup>2</sup> na 500 m<sup>2</sup> oraz wartości zrealizowanego projektu z 150 000,00 zł brutto na 50 000,00 tys. zł brutto.